

APPEL D'OFFRES EN CORPS D'ETAT SEPARES

Construction d'un immeuble d'entrepôts de 1200.00m² de surface de plancher
Rue Robert Cloarec 76 300 Sotteville les Rouen –

parcelles cadastrées : ac 391 , ac 316, ac 20 et ac 21

Maître d'Ouvrage :

SCI L'ATELIER 15- 91 rue Méridienne 76 000 Rouen

Maître d'Œuvre :

ATELIER D'ARCHITECTURE

Jérôme DUCLOS -02.35.70.81.81-06.83.26.52.21

50 rampe Bouvreuil – 76 000 ROUEN

Je-duclos@architectes.org

LE DOSSIER COMPREND:

-La notice de diffusion des pièces constituant l'appel d'offres et le cadre général de remise des offres
-LES CCTP :

Lot n°01 – Fondations, gros-œuvre, plancher collaborant (bacs acier nervurés et béton armé)

Lot n°02 – Charpente, planchers collaborant (solivage) - isolation des façades et bardage -
façades polycarbonate - menuiserie extérieure

Lot n°03 - Couverture et étanchéité – fenêtres de toit système de désenfumage

Lot n°05 - Electricité – éclairage

Lot n°04 – Serrurerie métallerie

Lot n°06- Terrassement-Aménagements extérieurs-Voirie et Réseau Divers

Lot n° 07- Ascenseur de charge

Le CCAG commun

-Quatre (04) planches A0 à tracer au format A0 sans ajuster :

01-Le plan du rez-de-chaussée bas

02-Le plan du rez-de-chaussée haut

03-Le plan masse et les façades

04-Les schémas de détails

- le rapport de sol de FONDOUEST

-le plan de géomètre

les fichiers DWG :

le fichier géomètre et le fichier architecte

-les autres pièces « maître d'ouvrage » seront diffusées en deuxième phase (PGCS-RICT ...) à l'attention des entreprises qui seront retenues en phase finale.

CADRE DE DIFFUSION DES PIÈCES DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES :

La société GRAPHELIO détient le dossier d'appel d'offres.

Commande obligatoire sur le site à l'adresse suivante : www.graphelio-rouen.com
En allant sur l'onglet appel d'offres.

Si elle le souhaite chaque entreprise peut demander à la société Graphélio de tracer sur papier les documents à sa demande ce service sera payant.

CADRE DE CONSULTATION A L'ATTENTION DES ENTREPRISES

-REPOSE DES ENTREPRISES AVANT FIN MAI 2019. – IL N'Y A PAS DE D.Q.E

Il s'agit d'une consultation en corps d'état séparés

Les groupements de lots, la sous-traitance d'un lot par un autre lot sont possibles.

En revanche,

- le lot Terrassement VRD ne peut pas sous-traiter le lot gros-œuvre
- en cas de groupement des lots VRD et gros-œuvre le mandataire est obligatoirement le lot gros-œuvre
- une filiale ne peut pas sous-traiter une entreprise mère
- un groupement impliquant le lot gros-œuvre rend de facto celui-ci mandataire

L'offre de chaque entreprise transmise à l'architecte (je-duclos@architectes.org) par internet (format PDF) comprendra :

1

un bordereau de prix qui **suivant la nomenclature** du/ou de chaque CCTP – les quantités et les prix unitaires seront indiqués-

2

une notice la plus synthétique possible de présentation de l'entreprise (CA-personnels-assurance-qualification-références significatives des trois dernières années)

3

L'entreprise devra indiquer avec son offre une première évaluation pour le nombre semaines nécessaires à la réalisation des ses ouvrages ainsi que le nombre moyen de personnes par semaine qui sera sur site pour la réalisation de ses ouvrages

4

L'entreprise précisera le cas échéant la nature et le volume des ouvrages sous-traités.

Dans ce cas les références de l'entreprise sous-traitante seront transmises (idem article 02)

5

Le CCAG COMMUN sera retourné signé et cacheté par l'entreprise.

L'architecte est disponible pour toute question utile qui peut lui être adressée par mel ou aussi par téléphone
06.83.26.52.21 –02.37.70.81.81

le site du projet est actuellement visitable (contact : Monsieur Antoine Bouchereau 02.35.00.88.25) , l'architecte étant également disponible pour des rendez-vous sur site avec les entrepreneurs.
